Министерство природных ресурсов и
лесопромышленного комплекса
Архангельской области

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

АРХ	029985	ТЭ
серия	*номер*	*тип*

Выдана	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН СОДДОР", ИНН 2902082220
Вид пользования недрами	разведка и добыча полезных ископаемых
Наименование участка недр	месторождение Кресты
Расположение участка недр	Верхнетоемский муниципальный округ Архангельской области
Срок окончания пользования участком недр	24.12.2032

24.12.2024
дата государственной регистрации

Заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 0084832F5659194A67E24894AD1DE5A47A
Владелец Чистяков Евгений Анатольевич
Действителен с 09.04.2024 по 03.07.2025

Чистяков Евгений Анатольевич

Приложение № 1 к лицензии на пользование недрами
АРХ 029985 ТЭ

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН СОДДОР";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1152901013341;

1.1.3. ИНН: 2902082220.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.

1.3. Вид пользования недрами: разведка и добыча полезных ископаемых.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: принятое в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации решение органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

Целевое назначение: для разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

1.5. Иные сведения: Виды полезных ископаемых на участке недр: пески для отсыпки дорог, пески строительные, песчано-гравийная смесь.

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: месторождение Кресты.

2.2. Участок недр имеет статус: горный отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

3. Срок действия лицензии на пользование недрами: 24.12.2032.

4. Обязательства по пользованию недрами

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.2. Завершение геологического изучения участка недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Кресты – обязательство не установлено;

4.1.3.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.1.4. Завершение разведки месторождений полезных ископаемых и представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.4.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Кресты – обязательство не установлено;

4.1.4.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.1.5. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.5.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Кресты – не позднее 31.03.2025;

4.1.5.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**

4.2. Сроки начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиск и оценку месторождения полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Кресты – обязательство не установлено;

4.2.2.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Кресты – не позднее 30.09.2025;

4.2.3.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документации на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами.

5.3. Пользователь недр осуществляет разведку и добычу полезных ископаемых на участке недр при наличии всех необходимых разрешений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Земельные участки, в том числе лесные участки, водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и необходимые для ведения работ, связанных с пользованием недрами, предоставляются Пользователю недр в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством, лесным

законодательством, водным законодательством и Законом «О недрах» (статья 25.1 ФЗ «О недрах»). Земли сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель, необходимых для ведения работ по добыче полезных ископаемых, подлежат переводу из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности. В границах особо защитных участков леса размещение карьеров не предусмотрено.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Пользователь недр обязан уплатить разовый платеж за пользование недрами, в размере 804 837 рублей в течение 30 дней с даты государственной регистрации настоящей лицензии.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год действия лицензии	**Ставка платежа, рублей за км^2 в год**
1-й год	4 950
2-й год	5 370
3-й год	5 850
4-й год и последующие	7 500

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами: не позднее 6 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель: обязательство не установлено.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые полезные ископаемые являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Архангельской области в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Архангельской области ежегодный отчет о результатах работ на участке недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, который должен содержать следующие систематизированные сведения об итогах выполненных работ по геологическому изучению недр и разведке месторождений полезных ископаемых: о затратах на работы, проведенные в отчетном периоде; о комплексе, объемах и видах проведенных в отчетном периоде работ; о конкретных исполнителях, проводивших работы в отчетном периоде; о полученных результатах работ; об основных выводах и планируемых работах на следующий год.

9.3. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Архангельской области отчет о результатах мониторинга состояния недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

9.4. В течение всего срока действия лицензии Пользователь недр принимает на себя обязательство представлять в фонд геологической информации Архангельской области ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информационный отчет, включающий в себя сведения:

- о проведенных геологоразведочных работах;
- о геолого-маркшейдерских съемках;
- о согласованных планах развития горных работ;

- о наличии действующего договора аренды земельного участка (решения на водопользование);

- о количестве добытых полезных ископаемых;

- о средней стоимости единицы реализованной продукции;

- о фактической уплате регулярных платежей при пользовании недрами;

- о фактической уплате налога на добычу полезных ископаемых.

9.5. Пользователь недр также представляет другие данные по запросу Министерства.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия

Отсутствуют.

Приложение № 2 к лицензии на пользование недрами
АРХ 029985 ТЭ

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: Верхнетоемский муниципальный округ Архангельской области.

Характеристика участка недр:

Участок недр месторождение Кресты расположен в административных границах Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области, на левом берегу реки Северная Двина, в 4 км к юго-востоку от деревни Ларионовская, в 3,5 км к северу от деревни Исааковская.

На территории участка недр месторождение Кресты отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Участок недр месторождение Кресты не входит в границы земель лесного фонда.

Согласно проекту генерального плана Верхнетоемского муниципального округа Архангельской области участок недр месторождение Кресты расположен в границах водного объекта.

Поисково-оценочные работы на участке недр Кресты проводились ООО «Регион СОДДОР» на основании лицензии на право пользования недрами АРХ 00694 ТП. По результатам проведенных работ выявлено месторождение песка для отсыпки дорог, песка строительного и песчано-гравийной смеси Кресты. Учитывая залегание литологических разностей в залежи, изменяющихся внутри толщи, как по площади, так и по мощности, выделение отдельных геометризируемых блоков песчано-гравийной смеси и песка нецелесообразно, кроме того, селективная разработка не предусмотрена. Геометризация блоков приведет к утрате части запасов обеих литологических разностей. Запасы песка и песчано-гравийной смеси подсчитаны статистически, а объемы их ежегодной добычи по каждой литологической разности будут обсчитываться по данным экспоразведки по каждой выемочной единице и обосновываться в планах развития горных работ. Балансовые запасы песка и песчано-гравийной смеси месторождения Кресты утверждены по категории С1 в количестве 3111,46 тыс. м3, в том числе в охранной зоне ЛЭП 60,755 тыс. м3, в том числе по блокам: в Блоке С1-I – 765,419 тыс. м3, в том числе в охранной зоне ЛЭП 14,946 тыс. м3, в Блоке С1-II – 2 346,041 тыс. м3, в том числе в охранной зоне ЛЭП 45,809 тыс. м3 (заключение КЭЗ минлеспрома АО от 29.08.2024 № 10-2024. Запасы в полном объеме передаются Пользователю недр по настоящей лицензии и подлежат списанию в установленном порядке.

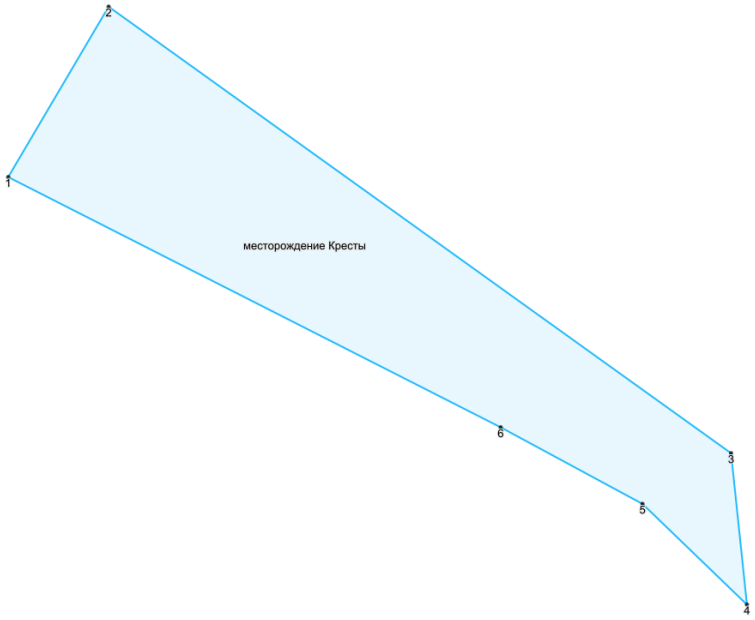
По состоянию на 29.08.2024 в соответствии с государственным балансом запасов полезных ископаемых на участке недр учтены следующие запасы:

Объект	Полезное	Ед. изм.	Категории запасов

учета	ископаемое		$A+B+C_1$	C_2	Забалансовые
Блок С1-I, Блок С1-II	**песчано-гравийная смесь**	**тыс. м³**	**1555.73**	**0**	**0**
Блок С1-I, Блок С1-II	**пески для отсыпки дорог**	**тыс. м³**	**777.865**	**0**	**0**
Блок С1-I, Блок С1-II	**пески строительные**	**тыс. м³**	**777.865**	**0**	**0**

Приложение № 3 к лицензии на пользование недрами
АРХ 029985 ТЭ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ



Пространственные границы и статус участка недр:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	62	19	09,540	44	44	25,240
2	62	19	22,510	44	44	41,670
3	62	18	48,520	44	46	23,550
4	62	18	36,990	44	46	26,150
5	62	18	44,660	44	46	09,050
6	62	18	50,490	44	45	45,840

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий.

Верхняя граница – нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.
Нижняя граница – нижняя граница подсчёта запасов на дату предоставления права пользования недрами.
Статус участка недр – горный отвод.
Площадь участка недр составляет 62.2 га.

Приложение № 4 к лицензии на пользование недрами
АРХ 029985 ТЭ

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр предоставлен в пользование впервые.